

表 2

单一来源采购单位内部会商意见表（二）

| | |
|------------|---------------|
| 中央预算单位 | 中国科学院微生物研究所 |
| 采购项目名称 | 研究生住宿租赁服务采购项目 |
| 采购项目预算（万元） | 180 万元 |

拟采用采购方式 单一来源采购

单位内部会商意见

随着研究生招生规模不断增大，研究所现有研究生住宿条件不能满足住宿需求，

经对小营公寓的调研比较，气候大厦价格更低，距离更近，环境更好，硬件设施更完善。本次拟租用气候大厦房间数量为 15 间，每间 4 个床位，共计床位 60 个，每个床位 2500 元/人/月，共计 1800000 元/年。该公寓与中国科学院行政管理局下设的北京中科生活服务有限公司于 2022 年开发管理的 1 号院科苑公寓（二里庄学生公寓）的床位定价完全相同，地理位置优势相近，但管理设施相比更完善，住宿环境条件更优越。

基于以上原因，北京中科元杰物业管理有限公司为满足本项目服务要求的唯一供应商，因此，申请本项目采用单一来源方式进行采购。

使用部门负责人签字



安全部门负责人签字



政府采购归口管理部门负责人签字



财务部门负责人签字



科研管理部门负责人签字



说明：1.对采购限额以上公开招标数额标准以下，需要直接采用单一来源采购方式的采购项目，需在采购前填写此表。

2.此表除相关部门负责人签字外，其他内容均用计算机打印。